


Kunsill Lokali Żejtun										 ŻEJTUN <i>Città Beland</i> Frott B-Zebbuġ Ism	
'Dar iż-Żwieten', 28, Triq Sant' Anglu, Żejtun ZTN1369											
Tel: 21 66 38 66 fax: 21 66 39 39 e-mail: zejtun.lc@gov.mt website: www.zejtunlocalcouncil.com											
Seduta											
08/11.		tas-sitt Kunsill Lokali elett Marzu 2008									
Data		06/10/2011 fis-6.20pm									
Post		Sala Mikiel Cachia, 'Dar Iż-Żwieten', Kunsill Lokali, 28 Triq Sant' Anglu, Żejtun ZTN1369									
Attendenza		Sindku Joe Attard				Preżenti					
		Vici Sindku Joan Agius				Preżenti					
		Camilleri Claude				Skuzat					
		Darmanin Richard				Preżenti sas-7.50pm					
		Fenech Stephanie				Assenti					
		Hales Joseph				Preżenti					
		Pace Darrell				Preżenti mis-7.30 il-quddiem					
		Seychell Anthony				Preżenti					
		Wille Piscopo Elisabeth				Preżenti					
Preżenti wkoll		Segretarju Eżekuttiv Anton Falzon									
		Assistant Principal Joanne Muscat									
08. 1.		Qari u Approvazzjoni tal-Minuti									
Riferenza		Rif		Minghand / Suġġett			Kummenti / Deċiżjoni			Inkarigat	
08.	1.	1					Il-Minuti 07/11 inqraw mis-Sindku u wara li saru il-korezzjonijiet mehtieġa, ġew approvati nem.com. Il-minuti wara ġew iffirmati mis-Sindku u s-Segretarju Eżekuttiv				
					07.2.5	Anthony Seychell	Minflok €89 tingara €98				
					07.2.7	Sindku	Flok Gnien San Girgor jitnizel Gnien Luqa Briffa				
					07.3.15	Vici Sindku	Flok minghand Geatu Mercieca jitnizznu l-kliem 'Laqgħa dwar l-estensjoni tal-Power Station f'Delimara fuq stediena mill-Enemalta'				
08.	2.				Rapporti mill-Minuti						
Riferenza		Rif		Minghand / Suġġett			Kummenti / Deċiżjoni			Inkarigat	
08.	2.	1		07.2.7	Vici-Sindku - Użu tal-Gnien għal tiegħ			Il-Vici Sindku saqsiet kemm ser ikun il-hlas għal l-użu tal-Gnien. Hawn hekk is-Segretarjat informa li għal laqgħa mal-koppja kien hemm preżenti ukoll il-Kunsillier Joe Hales fejn intalab total ta' €100 (€50 depożitu li dawn diġa thallsu u €50 ser jitħallsu qabel it-tiegħ). Is-Sindku hawn hekk irakkomanda sabiex jiġi użat Gnien il-Kmandant u mhux Gnien l-Enemalta, għax fakkar li Gnien l-Enemalta irid jibqa aċċessibbli għal pubbliku. Is-segretarjat nforma li l-koppja huma nformati b'dan u ser jinfirmaw l-Kunsill liema parti tal-Gnien ser juzaw aktar 'l quddiem.			Segretarjat / Sindku / Hales

08.	2.	2	07.3.8	Sindku - White Paper fuq is-swieg fil-beraħ	Is-Sindku informa lil Kunsill li nhar t-Tnejn 3 t'Ottubru kien hemm laqgħa dwar is-swieg fil-beraħ mal-AKL. Għal din il-laqgħa kienu preżenti s-Sindku, l-Viċi Sindku u l-Kunsillier Richard Darmanin. Ingħatat spejgazzjoni tal-punti ewlenin li taqjmu waqt din il-laqgħa, li kienu l-indafa, l-amministrazzjoni tas-suq u l-finanzi meħtieġa, is- sostituti tal-bejjiegħa (li jridu bil-forsi ikunu familjari), It-tqassim tas-suq f'sezzjonijiet eċċ. Il-Kunsillier Richard Darmanin propoza li l-waiting list preżenti għandha tiġi aġġornata iktar frekwenti u tiġi ppublikata. Is-Sindku inkariga lis-Sur Richard Darmanin biex flimkien ma' gwardjan lokali jagħmel spezzjoni tas-suq biex il-Kunsill ikollu stampa ċara ta' x'qed jiġri fis-suq. Fil-prezent il-Kunsill għadu qiegħed jistenna l-minuti tal-laqgħa msemmija.	Sur Richard Darmanin
08.	2.	3	07.3.9	Viċi Sindku - Departiment tal-VAT	Il-Viċi Sindku saqsiet jekk kellniex xi risposta mingħand id Dipartiment tal-Vat. Is-Segretarjat informa lil Kunsill li r-risposta li ħa kienet li jekk entita tkun qed tagħmel attivita' kummerċjali, din għandha jkollha -numru tal-VAT.	Segretarjat
08.	2.	4	7.11.3	Sindku - Arriva	Is-Sindku informa lil Kunsill li minn nhar il-Ħadd li għada bdiet rotta ġdida 210 kull siegħa li kellha tkun għal l-isptar li fil-fatt qiegħda tiegħ fejn l-Universita u mhux l-isptar. Minn informazzjoni li għandna jidher li l-isptar ma jiflaħx iktar vetturi tal-linja u għalhekk ma hemmx alternattiva. Ingħidiet l-attenzjoni wkoll rigward ir-rotta 84 li tagħdi kull siegħa fil-'peak time' din mhux qed tkun biżżejjed. Il-Kunsill gie infurmat ukoll li kien hemm laqgħa mal-Arriva l-Ħamis 6 t'Ottubru fejn kienu preżenti ukoll il-Kunsill Lokali ta' l-inhaw fejn tressqu l-problemi ta' kull lokalita. Gie mwiegħed li sas-6 ta' Novembru Gebel San Martin u l-parti t'isfel taż-Żejtun ser ikun milfuq mill-Arriva.	Sindku / Segretarjat
					Hawnhekk is-Sur Joe Hales għibed l-attenzzjoni tal-Kunsill għal fatt li hemm problema bl-istudenti tal-Junior College u l-MCAST u li ħafna nies qed ikollhom diffikulta għaliex ir-rotta 84 ma tghaddix minn fejn il-Polyclinic. Is-Sur Richard Darmanin irrimarka li meta tfasslet ir-rotta l-antika xi 15 -il sena ilu kienet tajba ħafna u li Żwieten kienu kuntenti biha ferm.	



08.	2.	5		7.11.4	Viçi-Sindku - Żejt iż-Żejtun	Il-Viçi Sindku infurmat lil Kunsill li l-attivitá Żejt iż-Żejtun kienet suċċess akbar mis-snin ta' qabel u li fil-fatt l-ghada stess mill-Ministeru fahhru hafna l-organizzazzjoni ta' din l-attivitá. Infurmat ukoll li nhar it-Tnejn 10 t'Ottubru fis-7.00pm ser isir laqgħa għal kull minn ha sehem f'Żejt iż-Żejtun. Il-Viçi-Sindku għadet l-attenzjoni li mis-sena li għejja ser isir kontroll fuq il-prezzijiet tal-prodotti li jinbiegħu peress li għe rapurtat li ċertu prezzijiet kienu għoljin fern. Il-Kunsill għe nfurmat ukoll i li instabu neqsien 8 strippli tal-MTA, 24 siggu u 2 mwejjed. Dan mhux aċċettabli u għaldaqstant mis-sena li għejja il-bejjiegħa ser jintalbu jipprovdur l-imwejjed huma stess Il-Kunsilliera Lisa Wille Piscopo resqet is-suggeriment biex għal darb'oħra jizziedu l-bins u jiġu provduti ngwanti tal-plastik għal waqt it-tqassim tal-hobż. Il-Viçi Sindku minn nafa taħha issuggeriet li jizziedu l-mobile toilets. Il-Kunsillier Joe Hales irringrazzja lis-Sindku u l-Viçi Sindku tal-hidma tagħhom waqt Żejt iż-Żejtun.	Viçi-Sindku
08.	2.	6		07.3.5	Sindku - Skema Playing Fields	Is-Sindku talab lis-segretarjat sabiex iniktbu lid-Dipartiment sabiex jagħdulna r-rapport fuq il-playing fields għaliex l-iskema tagħlaq fit-28 t'Ottubru.	Segretarjat
08.	2.	7		07.3.11	Sindku - Skema Progetti speċjali	Is-Sindku nforma lil Kunsill li l-proġett propost inizjalment skond l-istima tal-perit ser jiswa madwar €180,000 u għaldaqstant mhux possibbli li jsir permezz ta l-iskema progetti speċjali. Is-Sindku spjega li għaldaqstant ser jiġi propost li ssir replika ta' pompa antika f'Misraħ ir-Repubblika Hawn hekk il-Kunsillier Anthony Seychell talab sabiex isir konsultazzjoni man-nies li jużaw il-Misraħ. Għe deċiż sabiex napplikaw għal din l-iskema kif propost.	Sindku / Segretarjat
07.	2.	8		07.4.1	Sindku - Child Day Care Centre	Is-Sindku informa lil Kunsill li Charlton's Installation lesta mix-xogħol tiegħu fiċ- Child Day Care Centre, u fadal biss dettalji zgħar li jissolvew f'qasir żmien.	Sindku / Segretarjat
08.	2.	9		07.9.1	Sindku - Tender 07/11 Titjeb fil-Binjiet ta' Hal Tmiem	Is-Sindku informa lil Kunsill li għet avvinata il-persuna li tefa' l-offerta l-aktar vantaġġjuza sabiex inaqqs l-offerta tiegħu sostanzjalment biex jintlaħqu l-miri finanzjarji stabbiliti mill-Awtorita' tad-Djar. Il-pass li jmiss huwa li ssir laqgħa ma' l-Awtorita tad-Djar sabiex jintlaħaq ftehim.	
					Hawn hekk saret sospensjoni tal-agenda proposta mill-Viçi Sindku u s-sekondata mill-Kunsilliera Lisa Wille Piscopo biex nagħdu għat-Tender tal-Kiosk		

08.	3.				Korrispondenza	
Il-Kunsill ikkonsidra l-korrispondenza li rċieva kif inkluża fir-rendikont ML08/11. B'riferenza għal:						
Riferenza		Rif		Minghand / Suġġett		Inkarigat
08.	3.	1		01	MEPA	Plot vakanti għal bini fi Triq il-Bhajra, Zejtun. Il-Kunsill qabel nem.com li dan isir.
08.	3.	3		04	DLG - Malta Community Chest Fund	Is-Sindku informa lil dawk preżenti li l-Kunsill qiegħed jiġi mitlub sabiex intleghu attivitajiet b'risq il-Malta Community Chest Fund.
07.	3.	4		06	DLG - Administration fee	Is-Sindku informa lil Kunsill bit-tibdil li qiegħed isefn sabiex mill-kumitat kongunt jitwaqqaf u jithaddem ir-Reggjun. Permezz ta' korrispondenza l-Kunsill gie nfurmat li l-Kunsilli Lokali ser jingħatalhom 10% ta' kull pagament għal multi li jithallsu fil-Kunsill, b'effett mill 1 ta' Settembru 2011. Is-Sindku spjega ukoll kif hemm il-ħsieb li l-kuntratt tad-dwal tat-toroq ser jiġi amministrat u mħallas mir-Reggjun, izda dan għad irid jiġi deċiż.
07.	3.	5		07	DLG - Mistoqsija Parlamentari 28322	Is-Sindku spejga li il-proġett tal PPP ser jinkorpora b'kolloxx total ta' 6 toroq u ser jiġi jiswa lil Kunsill madwar €300,000. Il-Kunsill gie infurmat ukoll li x-xogħol ser jibda minn Triq Bisqallin u Triq il-Lvant.
07.	3.	6		08	DLG - Tabella fid-dahla ta' kull playground	Is-Sindku għadda dan ix-xogħol f'idejn il-Kunsillier Joe Hales sabiex jieħu ħsieb li dawn isiru. Hawn hekk il-Viċi Sindku proponiet sabiex isiru ukoll it-tabelli bl-ismijiet ma' kull Knisja u Kappella fiz-Zejtun.
07.	3.	7		10	OPM - Bord ta' l-appell	Is-Sindku qara is-sentenza tal-Bord tal-Appell rigward Tender 01/11 lil Kunsill u ngħatat spejgazzjoni ta' kif is-sentenza inqatgħat favur il-Kunsill.
07.	3.	8		11	Aġenzija Żgħażaġh - Programm Empowerment	Il-Kunsill qabel nem.com li jekk hemm fondi fis-sotto-kumitat rispettiv, ma jsib l-ebda oġġezzjoni li dan isir. Il-Kunsill qabel nem.com.
07.	3.	9		13	Beland Band Club	Is-Sindku qara l-ittra li ntbgħatet mis-Segretarju Anton Aquilina tal-Band Beland bħala ringrazzjament lil Kunsill tal-partecipazzjoni tiegħu waqt l-attività tal-Ħamis 22 ta' Settembru. Huwa feraħ ukoll lil Kunsill tas-suċċess li kiseb Żejt iz-Zejtun.
07.	3.	10		14	Premijiet għall-Appoġġ lill-Intrapriża 2011	Filwaqt li s-Sindku nforma l-Kunsill bil-korrispondenza mirċieva, Il-Kunsill iddeċida li dan is-suġġett jiġi diskuss aktar il-quddiem.

07.	3.	11	16	C&C Projects	Is-Sindku informa lil Kunsill bl-oġġezzjoni li ressqu C&C Projects u nkariga lis-Segretarjat sabiex jirrispondi l-ittira micieva. Is-Sindku spjega li meta tfassal il-pjan ta' triq ġew involuti r-residenti ukoll, għalhekk ma jarax li hemm kwistjoni ta' kunflitt ta' interess.	Segretarjat
07.	3.	12	17	Kunsill Lokali M'Xlokk - Press Conference	Is-Sindku informa lil Kunsill li ser issir 'Press Conference' ġewwa M'Xlokk nhar is-Sibt 8 t'Ottubru fil-10.45am, fejn ser jiġi pprezentat rapport dwar l-impjant ta' Delimara. Kufhadd huwa mistieden sabiex jattendi. Hawn hekk is-Sindku fakkar lis-Segretarjat sabiex jagħmel kuntatt ma' Petra Bianchi sabiex tagħdilna kopja tal-minuti tal-laqqha li saret f'Delimara.	Sindku
07.	3.	13		DLG - Allokazzjoni ta' l-aħħar kwart	Is-Segretarjat informa li permezz ta' korrispondenza ġejna nfurmati li tnaqqsu Euro 10,459 mill l-alkokazzjoni ta' l-aħħar kwart ghax l 'Audited Financial Statments' ma kienux sottomessi fil-hin. Is-Segretarju spjega li l-obbligu tal-Kunsill hu li jissottometti l-Financial Statements sal 21 ta' Frar 2011, liema obbligu ntlahaq bħas snin preċedenti. Hawn hekk is-Segretarjat spjega dan it-tnaqqis sar minhabba li r-rapporti ma kienux awditjati fil-hin u li l-awdituri huma mqabbdha mill Ufficju ta' l-awditjar u li liema awdituri l-Kunsill t m'ghandu l-ebda jedd fuqhom. Is-Segretarjat komla jispjega li kien hemm, bl-aktar mod ċar, konflitt bejn l-awditur u l-accountant u li s-segretarju nforma b'dan lid-Dipartiment kemm bit telefon u kemm b'emails f'April li għadda. Is-Segretarju spjega li ser issir ittra ta' protest lid-direttur u s-Sindku informa lil Kunsill li din il-kwistjoni ser tiġi diskussa wkoll nhar 24 t'Ottubru fil-laqqha li ser issir ma l-Onor Chris Said.	Segretarjat
08.	4.			Hlasijiet		
Riferenza		Rif	Mingħand / Suġġett		Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
08.	4.	1		Tabella tal-hlasijiet 08/11	Il-Kunsill approva nem.con il-hlas tal-kontijiet l-oħra skond kif jidher fit-tabella tal-hlasijiet bil-verifiki meħtieġa kif indikat fuq l-istess tabella.	
			34/35	Hales	Il-Kunsillier Joe Hales għied l-attenzzjoni li flok il-kliem preżenti għandu jgħid Maintenance & Upkeep of Non Urban Roads	

					Vici Sindku	Il-Vici Sindku fakkret lis-Segretarjat sabiex jidbaxxa l-prezz tal-JP Advertising minhabba xogħol hażin li sar fuq il-bill board ta' Żejt iż-Żejtun. Talbet ukoll sabiex il-lista ta' flasijiet pendenti ta' Żejt iż-Żejtun jiġu approvati għal flas ma' din il-laqgħa. Il-Kunsill qabel nem.con	Segretarjat
08.	4.	2	i		Talbiet għal Xiri 08/11	Il-Kunsill approva nem.con. il-lista ta' ordnijiet għal xiri ta' xogħlijiet, oġġetti jew servizzi.	
08.	5.				Tender 04/11 - Photovoltaic Panels		
Riferenza				Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
08.	5.	1		07.6.1	Sindku	Is-Sindku informa lill Kunsill li għal din it-tender kellna żewġ offerenti lil Alberta u lil Fritz Energy Ltd. Wara diskussjoni u konsultazzjoni tad-dokumenti u spjegazzjoni min-naħa tas-Segretarjat gie deċiż li din it-tender għandha tingħata lil Alberta. Is-Sindku propoza sabiex isir <i>contract agreement</i> magħhom sabiex dak li talab il-Kunsill ikun assigurat. Is-Segretarjat informa lill Kunsill li hemm €8500 grant minn skema ambjentali li ser jintuza għal dan ix-xogħol.	Segretarjat
08.	6.				Tender 06/11 - Kiri ta' KIOSK FI GNIEEN SAN GIORGIO		
Riferenza				Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
8.	6.	1		07.8.1	Sindku	Is-Sindku spjega kif id-Dipartiment tal-Gvern Lokali għadha din il-kwistjoni f'idejn id-Dipartiment tal-Kuntratti fejn dawn infurmawna li l-offerenti għandhom għal darb'oħra jergaw jissottomettu offerta oħra. Hawn l-offerenti gew imsejha jattivaw il-mejda bl-offerta tagħhom. L-offerti infetħu b'dan ir-riżultat:- Silvio Quirolo €8050 u Angelo Cassar €6261. Wara li ttiefed il-kummenti ta' kull Kunsillier preżenti, il-Kunsill qabel nem.con li offerta għandha tingħata lis-Sur Silvio Quirolo.	Segretarjat
					Seychell	Il-Kunsillier Anthony Seychell informa lill Kunsill li fuq wara tal-Gnien hemm haġt imwaqqa u li dan għandu bżonn jitella' minhabba l-abbużi li jista' jkun hemm. Huwa talab lill Kunsill sabiex wara li jingħalaq il-kiosk, tibda isir spezzjoni tal-Gnien biex hadd ma jibqa gewwa wara li dan jingħalaq.	
08.	7				Quarterly Financial Report		
Riferenza				Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat

08.	7.	1			Segretarjat	Is-Segretarjat ta' spejgazzjoni fid-dettal tal-Quarterly Financial Report - April / Gunju 2011. Gie rrimarkat li mis-sena fil-budgets ser issir allokazzjoni separata u specifika għall kull attivita tal-massa sabiex b'hekk ikun hemm aktar kontrolli fuq l-ispiza finanzjarja li qiegħed tintefaq fl-attivitajiet.	
08.	8.				Mozzjonijiet, Xiri u Xoghlijiet		
Riferenza		Rif		Mingħand / Suġġett		Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
					NIL		
08.	9.				Affarijiet oħra jekk meqjusa urġenti		
Riferenza		Rif		Mingħand / Suġġett		Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
08.	9.	1			Vici Sindku	Il-Vici Sindku infurmat lil Kunsill li b'nal snin ta' qabel ser terga tingħata l-tilqima kontra l-influenza u li dan ser isir fil-Berga taż-Żejtun nhar it-Tlieta 8 u l-Erbgħa 9 ta' Novembru 2011.	Vici-Sindku
08.	9.	2			Vici Sindku	Il-Vici Sindku infurmat lil Kunsill li MEUSAC avvicinata waqt l-attivitá Notte Bianca fuq il-proġett f'al jadottaw anzjan. Din l-idea ogbithom u ser tidahhal fil-ktieb li jmiss tagħhom.	Vici-Sindku
08.	9.	3			Vici Sindku	Il-Vici Sindku talbet sabiex isiru pelican lights jew street humps b'zebra cross fi Triq Toni Zahra għax it-triq tant hija wisgħa' li r-residenti qed ikollhom diffikulta sabiex jaqsmu din it-triq.	Sindku
08.	9.	4			Vici Sindku	Il-Vici Sindku proponiet sabiex isir iktar sorveljanza mill-pulizija minhabba droga fl-inħawi taż-Żejtun Red Stars bejn is-Sibt u l-Madd filgħodu u fi Għien San Girgor wara nofs in-nhar għal habta tal-4.00pm. Hawn hekk il-Kunsillier Joe Hales qal ukoll li għanda isir ronda ukoll fl-inħawi ta' Gebel San Martin.	Darmanin
08.	9.	5			Vici Sindku	Il-Vici Sindku infurmat lil Kunsill li issa f'loċ-Centru Arti u Artigjanat qed isiru l-korsijiet b'mod regolari.	Vici-Sindku
08.	9.	6			Vici Sindku	Il-Vici Sindku infurmat lil Kunsill li l-Erbgħa li għada kellhom l-appell fuq il-kawża tal-VAT relatata ma Zejt iz-Zejtun 2010. Is-sentenza giet posposta għal 11 ta' Jannar 2012.	Vici-Sindku
08.	9.	7			Anthony Seychell	Il-Kunsillier Anthony Seychell informa lil Kunsill li nhar il-21 t'Ottubru ser tiġi nawgurata l-Wirja tal-Filatelija. Peress li s-Sindku ser ikun imsiefer ser tiġi nawgurata mill-Vici Sindku. Hawn hekk il-Kunsillier Anthony Seychell ha l-okkazzjoni biex jirringrazzja lil haddiem ta' l-ETC lil Martin Cassar tax-xogħol siewi li għamel fuq it-tilari li ser jintuzaw għal wirja.	Seychell

08.	9.	8			Joe Hales	Il-Kunsillier Joe Hales informa lil Kunsill li l-persuna li giet akuzata bil-qtil tal-kelb Gaia huwa wieħed mill-attendants tal-Iatrin fiż-Żejtun. Huwa talab l-approvazzjoni tal-Kunsill sabiex din il-persuna titneħħa miż-Żejtun. Il-Kunsill qabel nem.com	Segretarjat
08.	9.	9			Joe Hales	Il-Kunsillier Joe Hales talab permess biex izomm il-Ġnien tal-Kmandant magħluq għal tlett t'ijiem minhabba li ser isir iż-żbir tas-siġar. Il-Kunsill qabel nem.com.	Hales
Is-Sindku għalaq il-laqqgħa 10.20pm. Laqqgħa oħra ser issir nhar il-Ħamis 27 ta' Ottubru, 2011 fis-Sala Mikiel Cachia fl-uffiċċji tal-Kunsill Lokali Żejtun fis-6.00p.m.							
							
Joe Attard				Anton Falzon			
Sindku				Segretarju Eżekuttiv			